

2011年度

中國全國機械式停車設備行業統計資料報告

中國重機協會停車設備工作委員會 提供

■ 中華民國立體停車場協會 整理

一、行業統計基本原則

統計物件：中國已取得機械式停車設備製造許可資質的企業。

統計範圍：2011年1月至2011年12月底前安裝的車庫項目（包括12月底前入場安裝但未完成的項目）。

二、行業基本情況

根據我們掌握的資料，截至2011年底，中國國內取得機械式停車設備製造許可的企業共有146家，其中有34家是2011年新申請的企業，有3家企業已經退出。取證企業分佈情況如表1.1。

表1.1：企業取證數量分佈情況

地區	江蘇	上海	山東	浙江	廣東	北京	安徽	天津	遼寧	河南	陝西	河北	廣西	四川	福建	湖北	湖南	甘肅	山西	雲南
企業數	20	19	19	17	12	10	7	6	6	5	5	4	3	3	3	2	2	1	1	1

三、統計資料分析

3.1 基本情況

本次統計對象共70家企業，包括了停車設備主要製造企業，其中有63家報有業績，占統計企業總數的90%。

2011年中國新增車庫項目1323個，同比增長15.3%；新增泊位314136個，同比增長35.2%；國內銷售總額（包括汽車升降機）569690.23萬元，同比增長31.0%；出口泊位13710個，出口泊位較2010年新增泊位334個，同比增長2.5%；出口總額（包括汽車升降機、配件）37500.85萬元（人民幣），同比增長14.8%。

表3.1 主要經濟指標比較

名稱	車庫項目 (個)	泊位數 (個)	國內銷售總額 (萬元)	出口泊位數 (個)	出口額 (萬元)
2011年	1323	314136	569690.23	13710	37500.85
2010年	1147	232266	435035.6	13376	32667.86
同比增長	15.3%	35.2%	31.0%	2.5%	14.8%

3.2機械式停車庫區域分佈

表3.2.1 按省(自治區、直轄市)分佈

排名前10位的省、市	新增泊位(個)	占全部泊位比例(%)
江蘇	38163	12.1%
浙江	29817	9.5%
陝西	29354	9.3%
安徽	22974	7.3%
山東	21872	7.0%
北京	21846	6.9%
山西	20820	6.6%
廣東	14176	4.5%
四川	13401	4.3%
上海	12594	4.0%
合計	225017	71.6%
其他地區合計	89119	28.4%

表3.2.2 按新增泊位數排名前10位的城市分佈

城市	新增泊位(個)	占全部泊位比例(%)
西安	23296	7.4%
北京	21846	6.9%
合肥	20197	6.4%
太原	15005	4.8%

上海	12594	4.0%
成都	11656	3.7%
昆明	10807	3.4%
南京	10625	3.4%
杭州	10584	3.3%
天津	10192	3.2%
合計	146802	46.7%
其他城市合計	167334	53.3%

2011年中國國內已建機械式停車設備的城市繼續增加。全國30個省、市、自治區共190個城市新建車庫，比2010年（160個城市）增加了30個城市；在190個城市中，有53個城市是新增城市，其中有31個縣級城市。

在53個新增城市中，新建泊位13042個，占2011年新增泊位總數的4.2%。

在泊位數排名前十位的省、自治區和直轄市中，新增泊位數占2011年總數的71.6%，其餘20個省、自治區、直轄市占28.4%。

在泊位數排名前十位城市中，新增泊位總數占2011年總數的46.7%，其他180個城市的泊位數占53.3%。

3.3 機械式停車設備類別比較

表3.3.1 新增機械式停車設備類別比較

類別	泊位 (個)	比例(%)
PSH	272274	86.7%
PJS	21036	6.7%
PPY	11970	3.8%
PXD	4678	1.5%
PCS	3424	1.1%
PDX	394	0.1%
PCX	360	0.1%
合計	314136	

在現有九大類車庫類型中(包括汽車升降機類)，除水平循環類沒有安裝業績以外，2011年共有八大車庫類型完成安裝。

其中升降橫移類車庫共有1096個專案，272274個泊位，占泊位總數的86.7%。

升降橫移類從車庫層數分析，2-3層的車庫項目占多數。2層車庫共756個項目、214367個泊位，占升降橫移類泊位總數的78.7%；3層車庫共204個項目、40616個泊位，占升降橫移類泊位總數的14.9%；二者就占升降橫移類泊位總數的93.6%。

升降橫移類從車庫規模分析，超過1000個泊位數的有21個項目，500到1000個泊位數的車庫數有83個專案，100到500個泊位數的有658個項目，100個泊位數以下的有334個項目。

簡易升降類車庫共有117個項目、21036個泊位，占泊位總數的6.7%。

平面移動類車庫共有43個項目、11970個泊位，占泊位總數的3.8%。

多層循環類車庫和垂直循環類車庫分別安裝了394個泊位和360個泊位，所占比例較少。

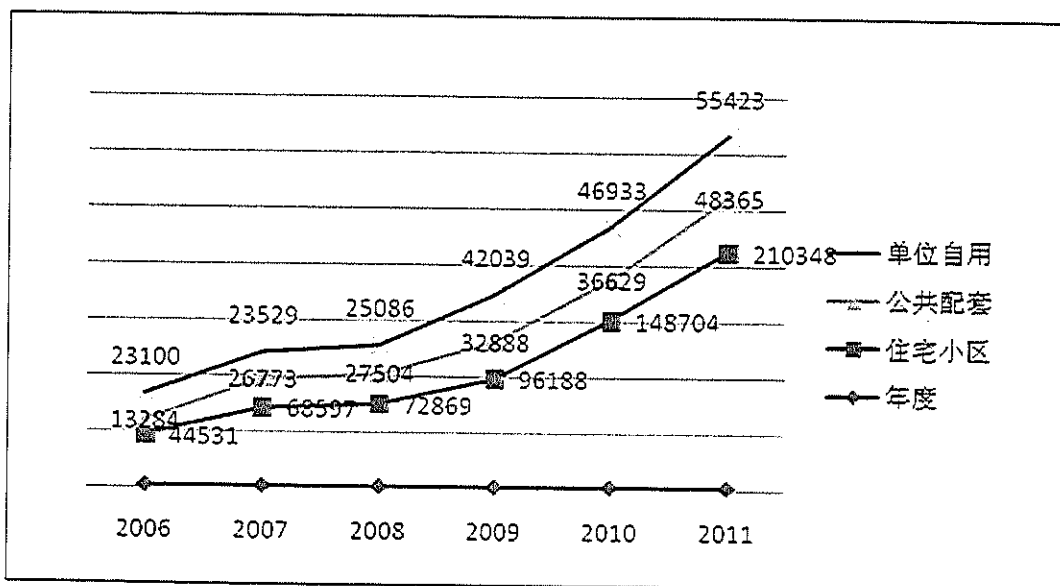
2011年，汽車升降機（PQS）共有33個項目、58台，銷售額共1629.22萬元。

3.4車庫用戶情況

表3.4.1 新增機械車庫用戶使用性質比較

使用性質	車庫數 (個)	泊位數 (個)	比例(%)
住宅社區	715	210348	67.0%
公共配套	225	48365	15.4%
單位自用	383	55423	17.6%
合計	1323	314136	

圖3.4.2 歷年車庫用戶使用性質增勢圖



從車庫用戶使用性質情況來看，社區配建車庫新建泊位210348個，占泊位總數的67.0%，比2010年增加 61644個泊位，同比增長41.5%。

住宅社區配建車庫採用最多的庫型是升降橫移類，共有183989個泊位，占社區車庫總數的87.5%；其次是簡易升降類，共有17114個泊位，占社區車庫總數的8.1%。

公共配套車庫新建泊位48365個，占泊位總數的15.4%。比2010年增加 11736個泊位，同比增長32.0%。

公共配套車庫採用最多的庫型是升降橫移類，共有40184個泊位，占公共配套總數的83.1%；其次是平面移動類，共有2680個泊位，占公共配套總數的5.5%。

單位自用車庫新建泊位55423個，占泊位總數的17.6%，同比增長18.1%，。

單位自用車庫採用最多的庫型是升降橫移類，共有48101個泊位，占自用車庫總數的86.8%；其次是平面移動類，共有3407個泊位，占自用車庫總數的6.1%。

3.5 停車設備出口情況

表3.5.1出口區域比較

出口地	出口泊位	出口金額(萬元)
亞洲	5896	18284.37
美洲	2392	5059.71
歐洲	3533	9056.14
大洋洲	521	2440.65
非洲	1360	2352
總計	13702	37192.87

表3.5.2 2011年出口設備類型統計

設備類型	出口國家數	項目數	泊位數	銷售額
PCS	4	9	524	1890.74
PCX	2	2	108	466.20
PSH	19	46	7827	16362.49
PJS	16	32	2106	3418.66
PPY	5	7	3137	15054.78
小計		96	13702	37192.87
PQS	1	1		238.95
配件	2	5		69.04
總計	30	102	13702	37500.85

2011年共出口30個國家和地區，包括汽車升降機和配件出口總額為37500.85萬元。

出口設備類型統計資料表明，2011年升降橫移類是出口國家和出口泊位數最多的類型，分別為19國家、7827個泊位。其次是簡易升降類，分別為16國家、2106個泊位。平面移動類雖然出口只有5個國家，但泊位數達到3137個，其他類型車庫出口比例較小。

3.6機械式停車設備主要類型中國國內銷售價格情況

2011年，垂直升降類、簡易升降類、巷道堆垛類和垂直循環類設備銷售平均價格較2010年同比增長3.2%~13.6%，其中垂直升降類漲幅較大，同比增長13.6%。

2011年，升降橫移類兩層的平均價格比2010年略有下降。

2011年，升降橫移類5層的平均價格比2010年同比增長了3%。其他3-4層的車庫價格和2010年基本持平。

3.7機械式停車設備中國國內銷售排名情況

2011年，國內銷售額（含汽車升降機）排名前十五位的企業是：

杭州西子石川島停車設備有限公司、深圳怡豐自動化科技有限公司、唐山通寶停車設備有限公司、濰坊大洋自動泊車設備有限公司、北京航太匯信科技有限公司、山東萊鋼泰達車庫有限公司、許昌許繼停車系統有限公司、山東天辰智慧停車設備有限公司、北京大兆新元停車設備有限公司、上海賜寶停車設備製造有限公司、杭州友佳精密機械有限公司、浙江新艾耐特停車設備有限公司、上海天地島川停車設備製造有限公司、深圳市偉創自動化設備有限公司、北京鑫華源機械製造有限責任公司。

以上十五家企業的中國國內銷售額達434976.80萬元，占上報企業國內銷售總額的76.4%，所安裝的泊位數達235266個，占國內新增泊位的74.9%，其餘企業的國內銷售額和所安裝的泊位分別占23.6%和25.1%。

2011年，升降橫移類(PSH)車庫銷售前三名的企業是：唐山通寶停車設備有限公司、杭州西子石川島停車設備有限公司、濰坊大洋自動泊車設備有限公司。

巷道堆垛類(PXD)車庫銷售前三名的企業是：深圳怡豐自動化科技有限公司、杭州友佳精密機械有限公司、杭州福瑞科技有限公司。

平面移動類(PPY)車庫銷售前三名的企業是：深圳怡豐自動化科技有限公司、北京航太匯信科技有限公司、山東萊鋼泰達車庫有限公司。

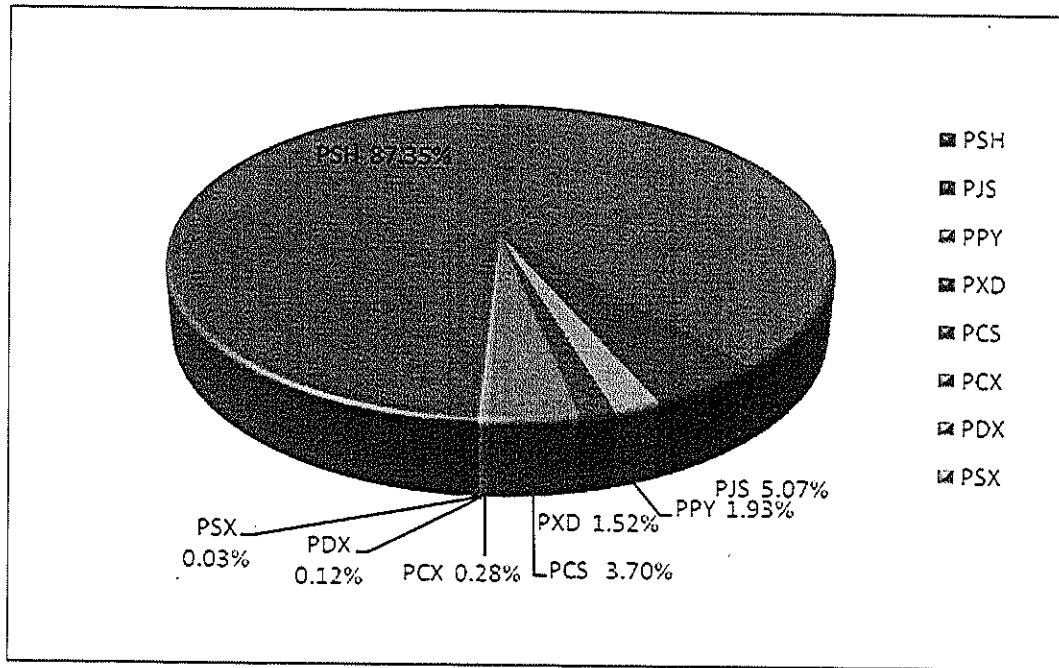
垂直升降類(PCS)車庫銷售前三名的企業是：深圳怡豐自動化科技有限公司、杭州西子石川島停車設備有限公司、深圳市中科利亨車庫設備有限公司。

簡易升降類(PJS)車庫銷售前三名的企業是：濰坊大洋自動泊車設備有限公司、唐山

通寶停車設備有限公司、山東萊鋼泰達車庫有限公司。

3.8 機械式停車設備統計資料匯總

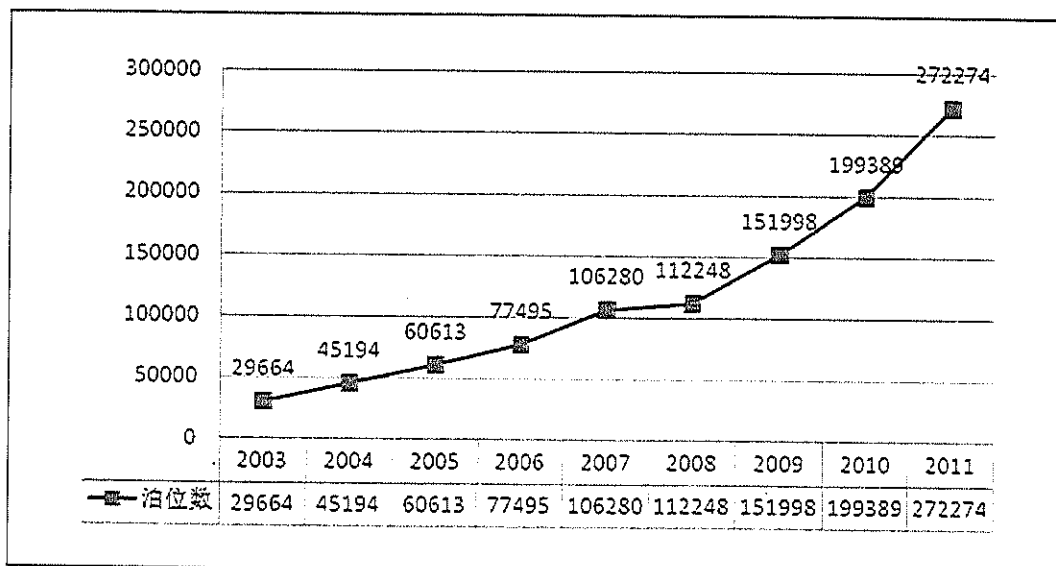
圖3.8.1 中國國內現有八大類型機械式停車庫已建成泊位總數和所占比例



升降橫移類泊位占87.35%，其次是簡易升降類，占5.07%，垂直升降類占3.70%，平面移動類占1.93%，巷道堆垛類占1.52%，垂直升降類占0.28%，多層循環類占0.12%，水平循環類占0.03%。

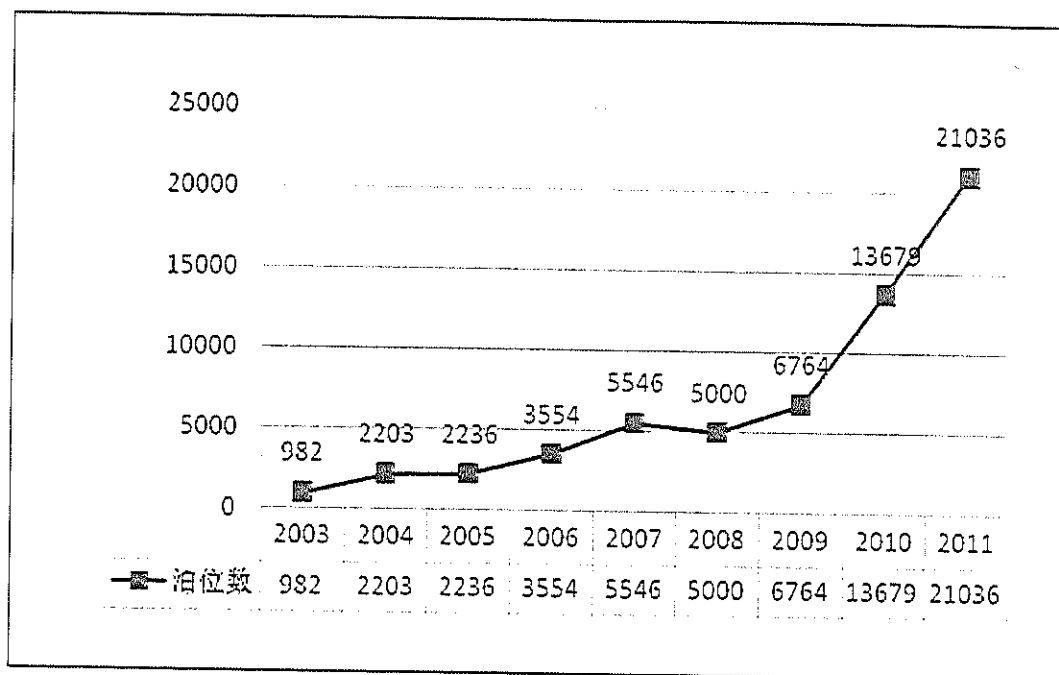
3.9 在2003年~2011年九年期間，主要類型停車庫泊位增長情況

圖3.9.1 升降橫移類增勢圖



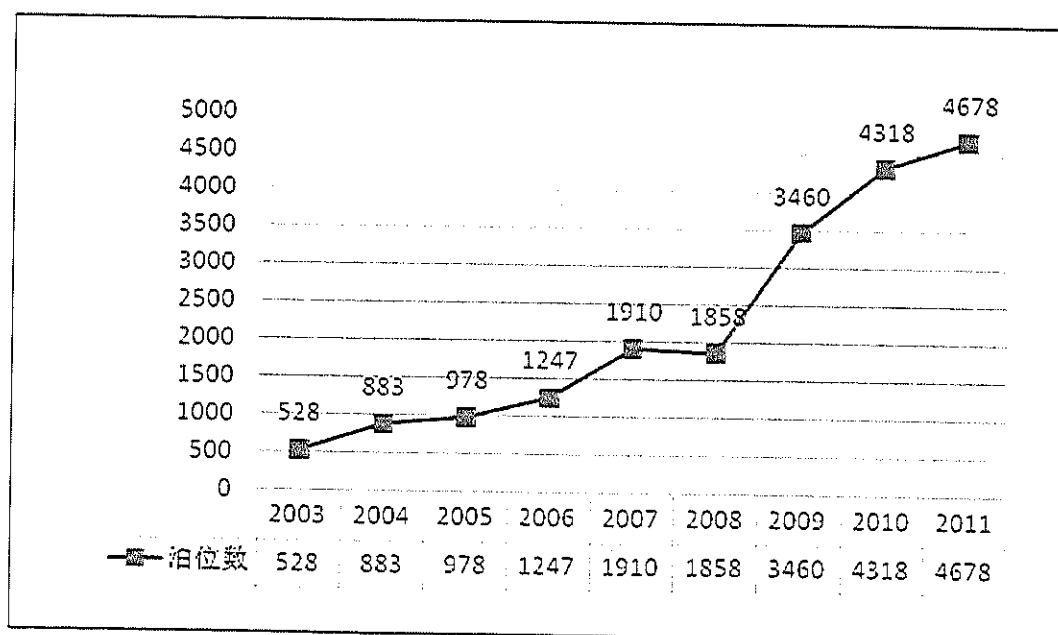
升降橫移類車庫2011年新增項目1096個，同比增長137個，新增泊位272274個，同比增長36.6%，自2003年以來，平均年增長速度為32.5%。

圖3.9.2 簡易升降類增勢圖



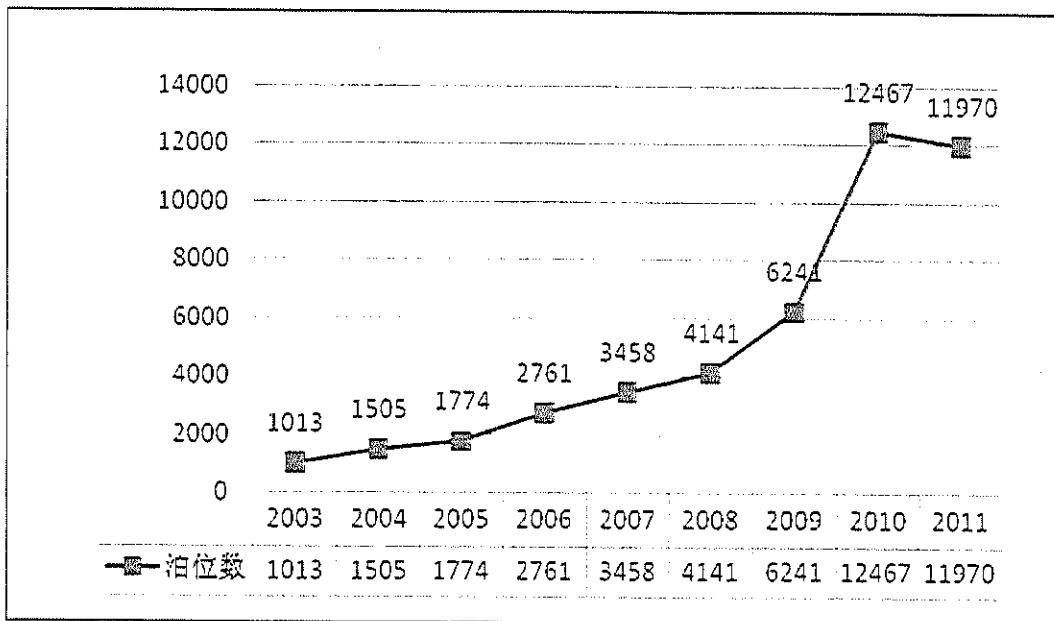
簡易升降類車庫2011年新增項目117個，同比增長22個，新增泊位21036個，同比增長53.8%，自2003年以來，平均年增長速度為52.8%。

圖3.9.3 巷道堆垛類增勢圖



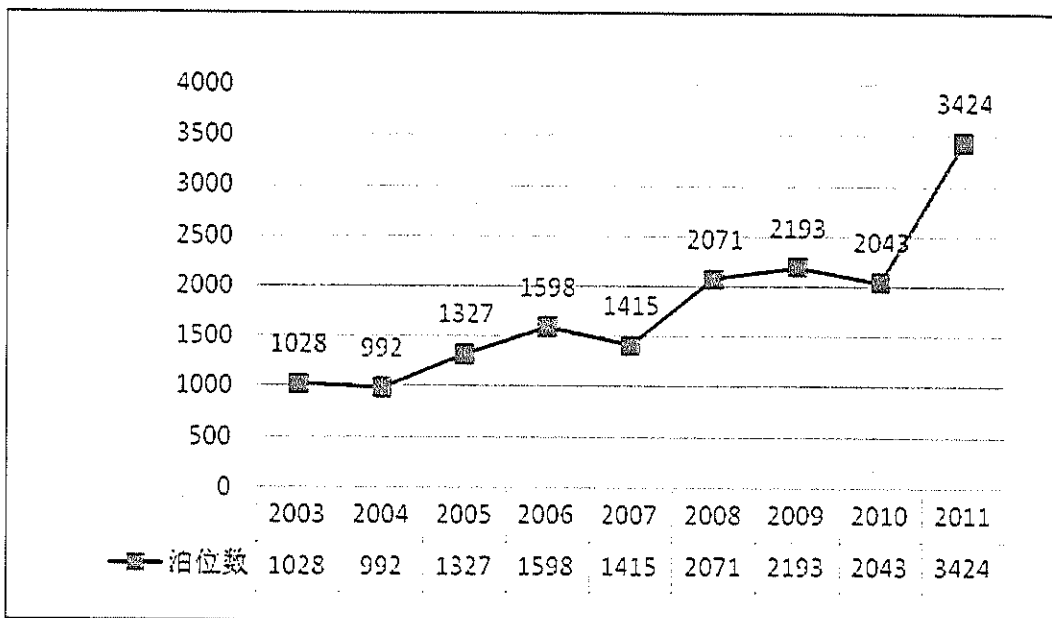
巷道堆垛類車庫2011年新增項目29個，同比增長6個，新增泊位4678個，同比增長8.3%，自2003年以來，平均年增長速度為34.4%。

圖3.9.4 平面移動類增勢圖



平面移動類車庫2011年新增項目43個，新增泊位11970個，同比減少4.0%，自2003年以來，平均年增長速度為39.2%。

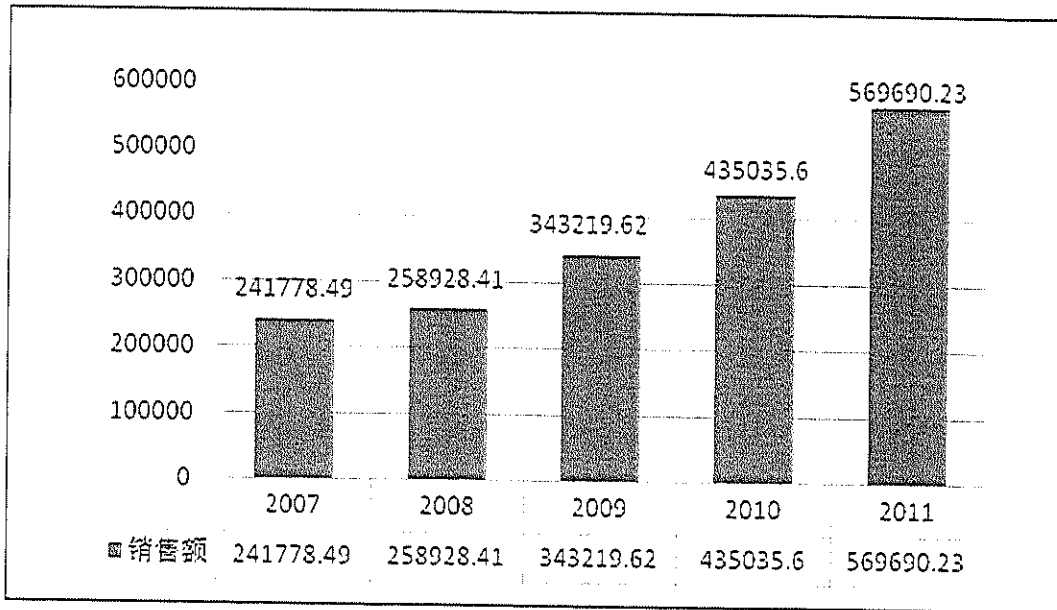
圖3.9.5 垂直升降類增勢圖



垂直升降類車庫2011年新增項目28個，同比增長4個，新增泊位3424個，同比增長67.6%，自2003年以來，平均年增長速度為19.0%。

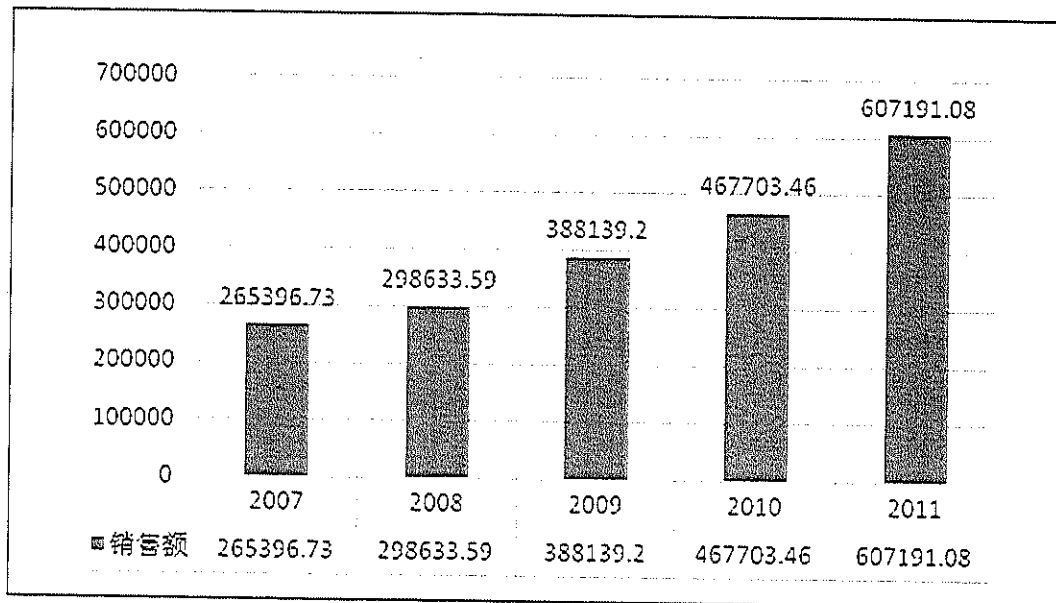
4. 歷年銷售總額增長情況

圖4.1 歷年中國國內銷售總額情況



中國國內銷售總額2011年增加134654.63萬元，同比增長31.0%。

圖4.2 歷年中國國內、外銷售額增長情況



中國國內外銷售總額2011年新增139487.62萬元，同比增長29.8%。

5. 結束語

已經過去的2011年，是中國國家“十二五”發展規劃的開局之年，在這個新的起點，我們停車行業各項經濟指標再創歷史新高，行業發展又達到了一個新的里程碑。

展望2012年，雖然中國房地產行業在政府長期持續調控政策的影響下，發展的速度會有所放緩，但各地政府為解決城市停車難題，相繼出臺了優惠停車政策，加大了公共停車配套設施的建設，因此，市場剛性需求仍然旺盛，還有很大發展空間，停車設備行業整體上還是處於上升的發展趨勢。

附表1：機械式停車庫（泊位）區域分佈表

單位：個

序 號	地區	1998年 至2007年	2008年		2009年		2010年		2011年	
		擁有量	新增量	擁有量	新增量	擁有量	新增量	擁有量	新增量	擁有量
1.	北京	139890	19935	159825	14598	174423	12579	187002	21846	208848
2.	上海	50095	13108	63203	13810	77013	18149	95162	12594	107756
3.	天津	6863	4094	10957	7183	18140	7428	25568	10192	35760
4.	重慶	2845	1115	3960	2986	6946	2351	9297	1683	10980
5.	廣東	28379	5888	34267	10784	45051	19908	64959	14176	79135
6.	廣西	3931	378	4309	960	5269	3557	8826	2497	11323
7.	福建	2908	826	3734	1419	5153	2906	8059	3690	11749
8.	江蘇	44786	14840	59626	21529	81155	25489	106644	38163	144807
9.	浙江	39052	13919	52971	23179	76150	28438	104588	29817	134405
10.	山東	22849	7125	29974	9418	39392	12488	51880	21872	73752
11.	黑龍江	4418	1758	6176	1923	8099	4178	12277	6815	19092
12.	遼寧	5725	1966	7691	1533	9224	2338	11562	2971	14533
13.	河北	4776	2831	7607	5200	12807	4635	17442	10294	27736
14.	河南	4364	1927	6291	5795	12086	4648	16734	10989	27723
15.	安徽	3958	5537	9495	7636	17131	10727	27858	22974	50832
16.	江西	151	45	196	605	801	652	1453	399	1852
17.	湖北	1894	364	2258	946	3204	1917	5121	4904	10025
18.	湖南	918	910	1828	1422	3250	2067	5317	2550	7867
19.	四川	7210	7940	15150	11493	26643	13006	39649	13401	53050
20.	貴州	1329	0	1329	2718	4047	2805	6852	6567	13419
21.	雲南	576	312	888	1872	2760	4717	7477	10881	18358
22.	山西	18246	14377	32623	14107	46730	21631	68361	20820	89181
23.	陝西	4805	3159	7964	7119	15083	18338	33421	29354	62775
24.	甘肅	473	0	473	145	618	778	1396	1608	3004
25.	青海	13	258	271	140	411	1362	1773	2452	4225
26.	新疆	204	388	592	280	872	1858	2730	2610	5340
27.	吉林	1418	762	2180	128	2308	371	2679	1664	4343
28.	內蒙古	820	776	1596	1675	3271	2262	5533	1602	7135
29.	海南	755	921	1676	512	2188	70	2258	2423	4681
30.	慶夏	0	0	0	0	0	613	613	2328	2941
合計		403651	125459	529110	171115	700225	232266	932491	314136	1246627

附表2 機械式停車庫（泊位）類型分佈表

年	升降橫移類		簡易升降類		巷道堆垛類		垂直升降類		平面移動類		垂直迴圈類		多層迴圈類		水準迴圈類		汽車專用升降機	
	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有	新增	擁有
2007年	106280	353035	5546	16718	1910	9766	1415	9278	3458	11320	0	2441	290	898	0	195	52	280
2008年	112248	465283	5000	21718	1858	11624	2071	11349	4141	15461	20	2461	121	1019	0	195	61	341
2009年	151998	617281	6764	13679	3460	15084	2193	13542	6241	21702	265	2726	52	1071	142	337	37	378
2010年	199389	816670	28482	42161	4318	19402	2043	15585	12467	34169	348	3074	22	1093	0	337	33	411
2011年	272274	1088944	21036	63197	4678	24080	3424	19009	11970	46139	360	3434	394	1487	0	337	58	469